

事前予約制 現地商談会 開催!!

開催日時

9月6日(土)・7日(日) 10:00~17:00

西宮市上西市4丁目 残1区画

販売
価格

4,990 (税込)
万円

新築一戸建

駐車2台可(車種制限あり)

前面道路幅員約5.6m



充実した標準仕様のお家です

～物件概要～(2号地)

- 所在地: 西宮市上西市4丁目 ●交通: 阪急今津線「甲東園」駅徒歩15分 ●土地面積: 92.93㎡
- 建物面積: 98.50㎡ ●構造: 木造3階建 ●権利: 所有権 ●地目: 宅地 ●道路: 北側公道約5.6m ●私道負担: 無
- 用途地域: 第1種中高層住居専用地域 ●駐車場: 有(2台分) ●現況: 完成済 ●完成: 令和6年11月 ●取引態様: 仲介

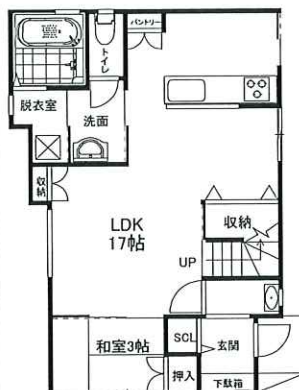
西宮市堤町

第1期分譲
残1区画

(3号地)
販売
価格

5,200 (税込)
万円

新築一戸建



ハイルーフ車

駐車可能です



周辺商業施設充実です

- ◎リビング横に約3帖の和室あり
- ◎玄関に洗面ボウルあり
- ◎主寝室(約8帖)には大型のウォークインクローゼットあり

充実した標準装備のお家です

- ◆床暖房(3箇所)リビング・ダイニング・キッチン
- ◆食洗器・浄水器付システムキッチン ◆浴室暖房乾燥機付浴槽(1616サイズ)
- ◆温水洗浄便座 ◆シャワー付洗面化粧台 ◆宅配ボックス付き郵便受け
- ◆TVモニター付インターホン ◆複層ガラス(ハイブリッドフレーム)など

～物件概要～(3号地)

- 所在地: 西宮市堤町 ●交通: 阪急今津線「門戸厄神」駅徒歩22分 ●土地面積: 91.26㎡
- 建物面積: 96.93㎡ ●構造: 木造2階建 ●権利: 所有権 ●地目: 宅地 ●道路: 東側私道約4.5m ●私道負担: 有
- 用途地域: 第1種中高層住居専用地域 ●駐車場: 有 ●現況: 未成済 ●完成予定: 令和7年10月 ●取引態様: 仲介

兵庫県知事(3)第204039号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

ベステック不動産販売(株)

〒663-8004

西宮市下西市東町17番8号

お問い合わせはこちら

E-MAIL: info@vestec.co.jp

TEL: 0120-63-2448

●万一売却済みの場合は、ご容赦ください。価格は全て代金総額を表示しております。●間取図・方位は概略です。現地でお確かめください。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。広告有効期限: 令和7年9月28日・掲載物件の概要は令和7年8月29日現在のものです。