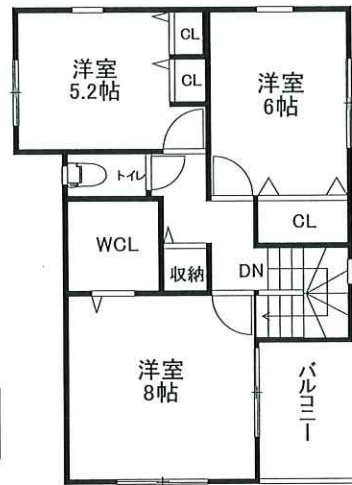


西宮市堤町(全8区画)

事前予約制 現地商談会 開催!!

12/20(土)・21(日) 10:00~17:00



第1期分譲 残1区画

標準設備

- ◆床暖房(3箇所)
リビング・ダイニング・キッチン
- ◆食洗器・浄水器付システムキッチン
- ◆浴室暖房乾燥機付浴槽(1616サイズ)
- ◆温水洗浄便座(2箇所)
- ◆シャワー付洗面化粧台
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆複層ガラス(ハイブリッドフレーム)
- ◆宅配ボックス付き郵便受け など

ハイルーフ車駐車可能です

新築一戸建

(3号地) 販売価格 **5,200** (税込) 万円

- リビング横に3畳の和室あり
- 玄関に洗面ボウル設置
- 宅配ボックス付き郵便受け

★今のお家賃と比べてみてください★

頭金0円 月々約 **98,350** 円

■借入金: 金5,200万円 ■変動金利 ■借入期間: 40年
■金利: 0.595%(優遇金利) ■ボーナス払い加算月約金140,650円

～物件概要～ (3号地) ●所在地: 西宮市堤町 ●交通: 阪急今津線「門戸厄神」駅徒歩22分 ●土地面積: 91.26㎡ ●建物面積: 96.93㎡
●構造: 木造2階建 ●権利: 所有権 ●地目: 宅地 ●道路: 東側私道約4.5m ●私道負担: 有 ●用途地域: 第1種中高層住居専用地域
●駐車場: 有 ●現況: 完成済 ●完成: 令和7年10月 ●取引態様: 仲介

【西宮市堤町2-63の西側】



兵庫県知事(4)第204039号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 兵庫県宅地建物取引業協会会員 (公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

ベステック不動産販売(株)

〒663-8004 西宮市下大市東町17番8号

お問い合わせはこちら E-MAIL: info@vestec.co.jp

TEL: 0120-63-2448

●万一売却済みの場合は、ご容赦ください。価格は全て代金総額を表示しております。●間取図・方位は概略です。現地でお確かめください。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。広告有効期限: 令和8年1月11日・掲載物件の概要は令和7年12月12日現在のものです。